



Публичное акционерное общество  
«Международный Медицинский Центр  
Обработки и Криохранения Биоматериалов»  
(ПАО «ММЦБ»)

**Годовой отчет  
по итогам 2018 года**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН  
Советом директоров  
Публичного акционерного общества  
«Международный Медицинский Центр  
Обработки и Криохранения Биоматериалов»  
24 мая 2019 года  
*Протокол № 0419 от 24 мая 2019 года*

УТВЕРЖДЕН  
Единственным акционером  
Публичного акционерного общества  
«Международный Медицинский Центр  
Обработки и Криохранения Биоматериалов»  
28 июня 2019 года  
*Решение № 7 от 28 июня 2019 года*

Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.В. Приходько

Москва, 2019 год

**Оглавление**

1. ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ .....	3
2. ПОЛОЖЕНИЕ КОМПАНИИ В ОТРАСЛИ .....	4
3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ .....	11
4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КОМПАНИИ.....	11
5. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ КОМПАНИИ .....	13
6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОМПАНИИ .....	14
7. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ КОМПАНИИ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ КОМПАНИИ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	18
8. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ .....	20
9. ИНФОРМАЦИЯ О СДЕЛКАХ, СОВЕРШЕННЫХ В 2018 ГОДУ.....	20
9.1. Перечень совершенных компанией крупных сделок.....	20
9.2. Перечень совершенных компанией сделок, в совершении которых имелась заинтересованность.....	20
10. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ .....	20
10.1. Совет директоров .....	20
10.2. Единоличный исполнительный орган.....	24
10.3. Основные положения политики компании в области вознаграждения и (или) компенсации расходов .....	24
10.4. Сведения о соблюдении принципов и рекомендаций кодекса корпоративного управления.....	25
ПРИЛОЖЕНИЕ 1.....	26

## 1. ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ

### ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование: **Публичное акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»**

Сокращённое наименование: **ПАО «ММЦБ»**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1187746787810**

Дата государственной регистрации: **31.08.2018**

Местонахождение: **город Москва**

Адрес эмитента, указанный в ЕГРЮЛ: **119333, г. Москва, ул. Губкина, д. 3, корп. 1, этаж 1, пом. I, комн. 24**

Номер телефона: **+7(495)646-80-76**

Адрес электронной почты: **info@gemabank.ru**

Адрес страниц в сети Интернет: **http://invest.gemabank.ru/, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37646.**

### РЕГИСТРАТОР

Наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Реестр-РН»**

Член Профессиональной Ассоциации Регистраторов, Трансфер-Агентов и Депозитариев (СРО **ПАРТАД**), а также Саморегулируемой организации "Национальная фондовая ассоциация" (СРО "**НФА**").

Лицензия ФСФР России № 10-000-1-00330 от 16 декабря 2004 года без ограничения срока действия.

Местонахождение: **г. Москва**

Адрес: **109028, г. Москва, Подкопаевский пер., д. 2/6, стр. 3-4**

Контактные телефоны/факс: **+7 (495) 411-79-11 / +7 (495) 411-83-12**

Адрес Электронной почты: **support@reestrn.ru**

Сайт в сети Интернет: **http://www.reestrn.ru/**

### АУДИТОР

Наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «РЕКА АУДИТ»**

Местонахождение: **105064, г. Москва, Нижний Сусальный пер., д. 5, стр. 19, офис 8**

Почтовый адрес: **105064, г. Москва, Нижний Сусальный пер., д. 5, стр. 19, офис 8**

Контактные телефоны/факс: **+7(499) 553-07-07**

Член саморегулируемой организации Саморегулируемая организация аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)

Адрес Электронной почты: **akonovalov@cfoservices.ru, amakarova@cfoservices.ru**

Сайт в сети Интернет: [www.cfoservices.ru](http://www.cfoservices.ru)

Компания (далее так же ПАО «ММЦБ», ММЦБ, Эмитент, Гемабанк) создана в октябре 2014 года с целью выделения деятельности Публичного акционерного общества «Институт Стволовых Клеток Человека» (ПАО «ИСКЧ») под брэндом Гемабанк® по забору, выделению, криоконсервации и долгосрочного хранения концентрата стволовых клеток пуповинной крови на отдельное юридическое лицо в целях повышения прозрачности и управляемости Группы ИСКЧ.

В августе 2018 года Компания была реорганизована путем преобразования из Общества с ограниченной ответственностью «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов» в акционерное общество.

На дату утверждения настоящего Годового отчета Компанией зарегистрирован проспект ценных бумаг и приобретен публичный статус.

ПАО «ИСКЧ» (далее так же – ИСКЧ) принадлежит 100% уставного капитала ПАО «ММЦБ». В 2019 году Компания планирует разместить дополнительный выпуск акций на торгах, проводимых Московской Биржей. Полученные от размещения средства Компания планирует направить на развитие бизнеса, в том числе на расширение и оснащение криохранилища и лаборатории, а также на проведение исследований для терапии тяжелых заболеваний с помощью стволовых клеток пуповинной крови.

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ КОМПАНИИ В ОТРАСЛИ

ММЦБ занимается сбором и хранением стволовых клеток пуповинной крови и пупочного канатика.

Компании принадлежит бренд Гемабанк® - крупнейший лицензированный банк персонального хранения стволовых клеток пуповинной крови в России и странах СНГ.

Гемабанк® – крупнейший в России и один из самых крупных в Восточной Европе банк персонального хранения стволовых клеток пуповинной крови (СК ПК), основанный в 2003 году. На сегодня в хранилищах биобанка находится около 30 тысяч образцов СК ПК клиентов. Количество хранимых образцов является результатом органического роста бизнеса. 30 образцов было востребовано для применения в терапии различных заболеваний. Ежегодно, около 1700 новых клиентов доверяют образцы своих новорожденных детей на хранение Гемабанку. Выручка компании АО ММЦБ за 2018 год составила 242 млн рублей. Компания имеет присутствие в Москве, и активно развивается в регионах

Деятельность Гемабанка с 4-го квартала 2015 года ведется на базе АО «ММЦБ» (с 16.05.2019 – ПАО «ММЦБ»). До 4 квартала 2015 года данная деятельность осуществлялась на базе Публичного акционерного общества «Институт Стволовых Клеток Человека». В свою очередь, ПАО «ММЦБ» является 100% дочерней компанией ПАО «ИСКЧ». Бизнес Гемабанка с 2003 года развивался на базе ПАО «ИСКЧ», но в 4 квартале 2015 года в целях повышения прозрачности и управляемости группы ИСКЧ в целом был выделен в отдельное юридическое лицо. В настоящее время все операции по сбору, выделению и криоконсервированию, а также хранению стволовых клеток пуповинной крови и пупочного канатика осуществляются ММЦБ. Образцы по договорам, заключенным клиентами с ИСКЧ, хранятся в ММЦБ по договору на оказание услуг хранения между ИСКЧ и ММЦБ.

Персональное банкирование стволовых клеток пуповинной крови является вариантом «биологического страхования» жизни.

Пуповинная кровь богата кроветворными (гемопоэтическими) стволовыми клетками (ГСК). Начиная с 1970-х годов, ГСК используются для трансплантации с целью лечения ряда тяжелых заболеваний. На сегодняшний день, это, в первую очередь – онкогематологические заболевания (лейкозы), заболевания крови (например, различного рода анемии) и иммунной системы, а также определенные наследственные заболевания. По всему миру имеется опыт трансплантации ГСК для восстановления кроветворения и иммунитета после высокодозной химиотерапии.

В настоящее время наиболее часто применяются аллогенные (в т.ч. родственные) трансплантации ГСК из пуповинной крови, костного мозга и периферической крови для лечения как детей, так и взрослых, а также аутологичныетрансплантации ГСК из периферической крови. Последние, в основном, применяются для лечения взрослых, поскольку персональные банки пуповинной крови существуют лишь порядка 20 лет в мире и 13 лет в России, а заболевания, в терапии которых

могут применять аутотрансплантации, чаще возникают в более старшем возрасте, чем у текущих вкладчиков банков ПК.

Сначала ГСК научились получать инвазивно из костного мозга, в последующем – также и из периферической крови (миграция из костного мозга под воздействием специальных стимуляторов). С 1988 года начали использовать новый источник неинвазивного получения ГСК – пуповинно-плацентарный комплекс новорожденного. Кровь, содержащаяся в пупочном канатике и плаценте, собирают и впоследствии, в лаборатории, из неё выделяют концентрат стволовых клеток, который сохраняют в условиях глубокого холода. Неинвазивность и безопасность данной процедуры объясняется тем, что сбор крови производят уже после отделения ребенка от пуповины, из последа – материала, который подлежит утилизации.

Пуповинно-плацентарный комплекс является наиболее доступным, безопасным и экономичным источником ГСК. Процент использования клеток из этого источника при трансплантациях ГСК в последние годы регулярно растет. В первую очередь, это связано с тем, что данный материал хранится в донорских банках или в банках персонального хранения и имеется в наличии, в то время как регистры доноров костного мозга и периферической крови лишь содержат данные о людях, которые могут стать донорами.

Необходимо также отметить, что ГСК, полученные из пуповинной крови, намного моложе одноклеточных клеток костного мозга и периферической крови, так как они сохранены в самом начале жизни и находятся в состоянии высокой биологической активности. Доказано, что при аллогенной трансплантации, клетки пуповинной крови реже вызывают такое осложнение, как реакция «трансплантат против хозяина», чем клетки костного мозга и периферической крови.

Наличие персонального банка позволяет вовремя провести трансплантацию и спасти жизнь ближайших родственников ребенка, чьи клетки заложены на хранение, а именно, заболевших брата или сестры, поскольку для них такие ГСК могут быть тканесовместимым донорским материалом.

Более того, если в семье уже есть больной ребенок, для лечения которого существуют показания к пересадке ГСК, но нет подходящего донора, то сейчас даже возможно применение уникальной методики рождения сиблинга, который станет таким донором. Данная методика существует с 2000 года, когда в США с помощью процедуры преимплантационной генетической диагностики (ПГД) на свет появился первый в мире ребенок – Адам Нэш, специально рожденный для спасения своей старшей сестры с генетическим заболеванием - анемией Фанкони. Без проведения трансплантации ГСК девочка не дожила бы и до 10 лет. Подходящего тканесовместимого донора для Молли Нэш найти не удалось, и ее родители решили пройти процедуру ЭКО с использованием ПГД, чтобы выбрать эмбрион, не пораженный болезнью и одновременно гистосовместимый с больным ребёнком. В момент рождения Адама Нэша были сохранены стволовые клетки пуповинной крови, которые впоследствии были введены его сестре и спасли ей жизнь.

В России первое применение технологии, совмещающей ПГД, ЭКО и трансплантацию ГСК ПК, провел ИСКЧ. Пациенткой была девочка с синдромом Швахмана-Даймонда. В результате проведения ПГД, у девочки в 2014 году родился здоровый брат: во время процедуры ЭКО, перед имплантацией эмбриона, семьей с помощью специалистов ИСКЧ был выбран эмбрион, не только свободный от генетической мутации, вызвавшей болезнь старшего ребенка, но одновременно на 100% совместимый с ним по HLA (тканесовместимый). Таким образом, с одной стороны, специалисты ИСКЧ помогли семье обрести здорового ребёнка, с другой стороны – при его рождении был собран уникальный и полностью совместимый образец пуповинной крови, который гематологи использованы для лечения синдрома Швахмана-Даймонда старшего больного ребёнка (трансплантация проведена в 2016 г.). Результаты работы были опубликованы в 2017 году, в международном журнале Nature (Bone Marrow Transplantation).

Что касается аутологичных трансплантаций, то с течением времени практика применения для них сохраненных ГСК ПК будет только расти. В частности, как было отмечено ранее, они могут заменить используемые сейчас собственные клетки периферической крови больного для лечения осложнений химиотерапии опухолей.

Спектр заболеваний, для лечения которых специалисты видят возможность использовать пуповинную кровь, с прогрессом исследований расширяется. Это, в первую очередь, относится к

области регенеративной медицины. Сегодня, например, повсеместно увеличивается практика применения клеток пуповинной крови в терапии ДЦП (детский церебральный паралич), и из Гемабанка® с этой целью выдан уже ряд образцов (как для аллогенных, так и для аутологичных трансплантаций).

Также в разных странах мира идут клинические исследования с применением клеток пуповинной крови в лечении заболеваний различного рода и происхождения, включая болезни внутренних органов. В частности, перспективным считается использование метода трансплантации клеток пуповинной крови в терапии аутоиммунных заболеваний (рассеянный склероз и др.), цирроза печени, болезни Альцгеймера, приобретенной глухоты, аутизма.

В США стартовало клиническое исследование эффективности и безопасности применения СК ПК для лечения метаболического синдрома, признаки которого обнаруживаются у 25% населения западных стран.

Исследователям из Медицинской школы Стэнфорда (США) удалось после введения плазмы пуповинной крови идентифицировать белок, оказывающий омолаживающий эффект на ткани мозга. Таким образом, в долгосрочном периоде могут появиться методики лечения сенильной деменции и болезни Альцгеймера, основанные на применении СК ПК.

Также в США закончилась первая фаза клинических исследований эффективности применения стволовых клеток при лечении расстройств аутистического спектра. После трансплантации собственных стволовых клеток у детей с тяжелыми и умеренными симптомами аутизма наблюдались значительные улучшения в поведении и общем состоянии. Весной 2017 года стартовало новое исследование эффективности применения СК ПК для лечения аутизма. В случае успеха, может быть подана заявка в департамент здравоохранения США для применения данного типа терапии в клинической практике.

Помимо этого, опубликован ряд доклинических исследований (на животных моделях), которые свидетельствуют об эффективности клеток пуповинной крови в лечении ишемической болезни сердца и инсульта.

Рынок терапии стволовыми клетками: 2,72 млрд. долларов - в 2011 г., 4,65 млрд. долларов – по итогам 2016 г. (по данным Visiongain), к 2021 году этот рынок увеличится до 15,23 млрд. долларов, согласно исследованию Transparency Market Research. Более половины этих доходов приходится на США, где количество операций по трансплантации стволовых клеток утроилось с начала этого века. Две трети этих операций являются аутологичными трансплантациями стволовых клеток. Согласно отчетам, аллогенные трансплантации обходятся для пациента в среднем в 60 000 долларов, тогда как аутологичные – в 31 000 долларов.

В январе 2013 года Мировое общество по трансплантации крови и костного мозга (The Worldwide Network for Blood and Marrow Transplantation – WBMT) объявило о достижении миллиона зарегистрированных трансплантаций кроветворных (гемопоэтических) стволовых клеток.

Израильская компания Gamida Cell совместно с Дьюковским Университетом в США опубликовала результаты 2 фазы клинических исследований нового метода использования стволовых клеток пуповинной крови, который заключается в экспансии пуповинной кровиметодом ex vivo (в искусственной среде) и последующей ее трансплантации с использованием разработанного в компании препарата NiCord®. Проведенные испытания демонстрируют более быстрое приживление трансплантата.

Препарат NiCord дает возможность осуществлять трансплантацию клеток пуповинной крови большему числу пациентов. Пока во 2 фазе исследования участвовали 16 пациентов с онкологическими заболеваниями крови в возрасте от 12 до 65 лет. Эти данные лягут в основу для 3 фазы клинического исследования, которое должно подтвердить полученные результаты, но уже на большой группе пациентов.

На данный момент NiCord находится в III фазе клинических исследований в ведущих трансплантационных клиниках по всему миру.

**Основные** современные мировые тенденции развития отрасли банкирования и использования стволовых клеток:

- Положительную динамику развития отрасли могут придать следующие возможные события отрасли клеточных биотехнологий, которые ускорят переход к более устойчивым бизнес-моделям: увеличение успешных примеров трансплантаций СК, развитие препаратов на основе СК (в настоящее время клинические испытания проходят порядка 150 препаратов на основе СК, которые направлены на лечение ишемии головного мозга, сердца и нижних конечностей, лечение нейро-дегенеративных заболеваний, лечение цирроза печени и сахарного диабета).
- Среди компаний, участвующих в формировании и развитии рынка клеточных биотехнологий, сегодня, главным образом, преобладают малые компании. К числу «локомотивных» относятся продукты, не имеющие адекватной альтернативы и применение которых сопряжено с минимальным риском и, следовательно, требующие минимального времени для лицензирования.

Прогнозируется, что отрасль банкирования стволовых клеток будет активно развиваться. Ожидается увеличение числа медицинских организаций, предлагающих данную услугу и рост информированности населения развивающихся стран о возможностях применения стволовых клеток пуповинной крови. Данный рост будет также опираться на успехи в создании продуктов из стволовых клеток, полученных, в том числе, из пуповинной крови. Это, прежде всего, лекарственные препараты на основе стволовых клеток, а также тест-системы для проведения испытания новых лекарственных препаратов в целом.

Онкологические заболевания в данный момент являются крупнейшей областью применения СК, это направление занимало 42,1% общего объема рынка в 2014 году. Сюда входят использование ГСК для трансплантаций, что является неотъемлемой частью лечения многих онкогематологических заболеваний. Другие существующие направления терапевтического применения СК в данный момент ограничены трансплантациями ГСК для лечения неонкологических заболеваний, использование СК в некоторых ортобиологических продуктах (в основном для лечения хряща) и некоторых областях, таких как восстановление сердечной мышцы в результате перенесённого инфаркта или параректального свища.

Visiongain считает, что рынок стволовых клеток будет расти с базовой точки \$7 219 млн. в 2014 году до \$27 998 млн. к 2025 году. Основными причинами роста этого рынка будут растущий интерес к разработкам в области СК и потенциал использования таких продуктов в регенеративной медицине для лечения различных заболеваний, начиная с диабетических состояний до проблем сердечно-сосудистой системы и неврологических заболеваний. Дополнительно, возможность использования СК для улучшения процесса тестирования препаратов-кандидатов и токсикологического анализа является высоко интересной для фармацевтических компаний.

Предполагается, что нетерапевтические типы применения СК, крупнейший сегмент на рынке в 2014 году, будет расти в период 2014-2025 гг. со средневзвешенными годовыми темпами в 10,7%, отражая увеличивающуюся потребность в сервисах банкирования СК ПК во всём мире, а также благодаря большей результативности исследований с течением времени.

Факторы роста рынка долгосрочного хранения СК ПК:

- Увеличивающееся использование ГСК в лечении онкогематологических заболеваний
- Запуск на рынке продуктов, в данный момент находящихся в разработке
- Ослабление регуляторных барьеров для выхода на рынок
- Роль стволовых клеток в нетерапевтическом применении, например исследованиях с использованием клеток, а также увеличивающийся спрос на услуги банков СК ПК
- Возрастающая потребность в услугах по исследованию СК
- Растущие доли пациентов с заболеваниями, которые могут быть излечены с помощью СК, например, онкологические и диабетические заболевания, а также сердечно-сосудистые заболевания.

Гемабанк является ведущим в России игроком на рынке выделения, криоконсервации и персонального хранения СК ПК с долей рынка около 44% на конец 2018 года по количеству образцов на хранении с развитой инфраструктурой для банкирования биоматериала, генетического тестирования. Гемабанк имеет прозрачную структуру собственности и управления, а также, являясь частью группы ПАО ИСКЧ, прозрачную финансовую отчетность.

Бизнес компании – высоко прибыльный. За 2018 год показатель EBITDA составил 142 млн рублей при выручке 242 млн рублей (59%). Низкий уровень расходов на хранение СК ПК, а также постоянный прирост образцов на хранении создают уникальную возможность постоянно наращивать свободный денежный поток.

Высокий показатель рентабельности – важный фактор, выгодно отличающий Гемабанк от других известных на международном рынке банков СК ПК. Большинство таких банков имеют большие обороты, но имеют сравнительно невысокую маржинальность, или вообще являются убыточными.

Данные по рентабельности EBITDA публично торгуемых банков персонального хранения СК ПК представлены в таблице ниже.

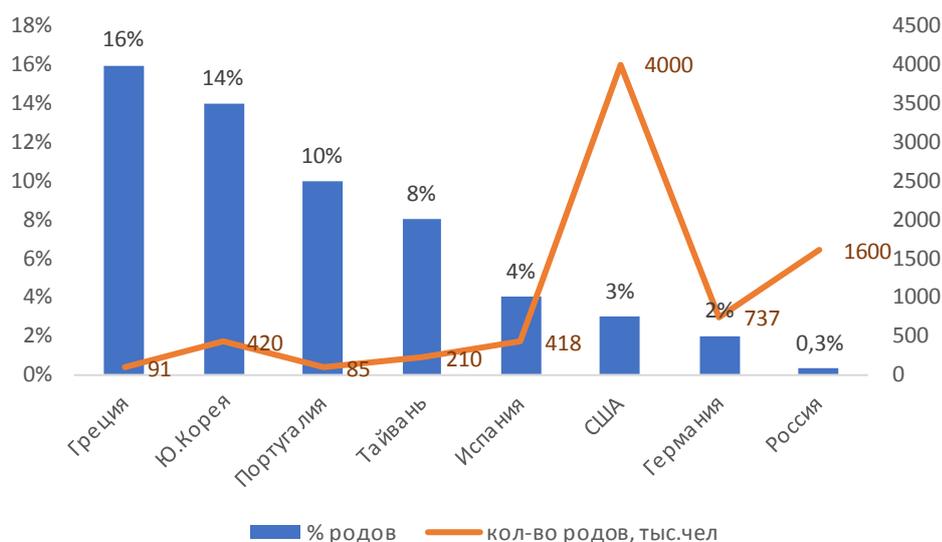
Наименование компании	Страна	EBITDA Margin, % 2018	EBITDA Margin, % 2017	Описание бизнеса
PVKM	Польша	33%	38%	банк хранения стволовых клеток пуповинной крови, действующий на территории Польши и Восточной Европы
CryoCell	США	19%	21%	банк хранения стволовых клеток пуповинной крови, действующий на территории США
CordLife	Сингапур	12%	9%	банк хранения стволовых клеток пуповинной крови, действующий на территории Сингапура, Гонконга, Малайзии, Индии
China Cordblood Corp	Китай	35%	41%	банк хранения стволовых клеток пуповинной крови, действующий на территории Китая
Vita 34	Германия	23%	10%	банк хранения стволовых клеток пуповинной крови, действующий на территории Германии, Австрии, Швейцарии
<b>Среднее значение</b>		<b>24%</b>	<b>24%</b>	
<b>Медианное значение</b>		<b>23%</b>	<b>21%</b>	

Данные от 22/04/2019

Источник: Yahoo!Finance, Reuters, Company websites, собственные расчеты ИСКЧ

Начиная с 2013 года, российский рынок услуги биострахования – персонального банкирования СК ПК, можно сказать, стабилизировался, он становится более конкурентным. Вместе с тем, поскольку пенетрация рынка в РФ - достаточно низкая, существует значительный потенциал для роста, в связи с чем давление конкуренции может уменьшиться.

**Сравнение уровня пенетрации рынка СК ПК в России с другими рынками:**



Источник: данные Компании

Потенциально данный рынок может существенно вырасти в связи с прогрессом науки, развитием регенеративной медицины и созданием новых методов терапии тяжелых инвалидизирующих заболеваний на основе стволовых клеток.

В России на текущий момент деятельность по забору, выделению и хранению СК ПК осуществляют персональные и публичные (донорские) банки. Всего на территории РФ функционирует 14 банков, предоставляющих услуги частного персонального хранения СК ПК. Из них «Поволжский банк гемопоэтических клеток», Криоцентр, Покровский банк стволовых клеток также являются и донорскими (Поволжский входит в международный регистр донорских банков ПК, а Покровский и Криоцентр имеют пулы донорских образцов, используемых в целях НИОКР и для лечения пациентов).

**Действующие на территории РФ банки пуповинной крови** можно разделить на следующие категории:

- только персональные (11) - Гемабанк®, Оренбургский банк стволовых клеток, БСК группы компаний «Мать и дитя» (бывш. Банк стволовых клеток пуповинной крови Перинатального медицинского центра), Уфимский Банк стволовых клеток при клинике «Мать и Дитя», ООО «Транс-Технологии», Ижевский Банк стволовых клеток, Банк СК ПК при ЦКБ УД Президента РФ; Банк стволовых клеток при Казанском государственном медицинском университете, Казанский банк ПК при ФГУ. В 2015 г. на рынок РФ вышел первый иностранный банк – Future Stem Cells (Великобритания). В 2019 году открылся банк стволовых клеток при Краснодарской клинической больнице №1.
- персонально-донорские (3) - ГУП Самарской области «Поволжский Банк гемопоэтических клеток», Покровский банк стволовых клеток, Криоцентр.
- только донорский (1) – Станция переливания крови Департамента здравоохранения города Москвы (бывший ГУЗ Банк стволовых клеток департамента здравоохранения г. Москвы).

Из 14 российских частных банков, оказывающих услугу персонального хранения СК ПК, основные позиции на рынке страны, по состоянию на конец 2018 года, занимают Гемабанк®, принадлежащий ИСКЧ (лидер рынка), ООО «Криоцентр» (г. Москва) и БСК группы компаний «Мать и дитя» (г. Москва + г. Уфа). За ними следуют Покровский банк стволовых клеток (г. Санкт-

Санкт-Петербург), Поволжский банк гемопоэтических клеток (г. Самара), ООО «Транс-Технологии» (г. Санкт-Петербург).

На рынке Москвы и области основными игроками являются Криоцентр, БСК группы компаний «Мать и дитя» и Гемабанк®. Уровень конкуренции в столичном регионе достаточно высок, при этом конкуренты Гемабанка® имеют доступ к административным ресурсам и собственные каналы продаж (родильные дома, частные медицинские центры по ведению беременности с платежеспособной аудиторией).

В Санкт-Петербурге и Ленинградской области абсолютным лидером является Покровский банк стволовых клеток, затем идет ещё один местный банк - ООО «Транс-Технологии» и третьим ведущим игроком выступает Гемабанк®.

На рынке регионов России безусловным лидером традиционно является Гемабанк®, который обладает самой разветвленной региональной сетью, включающей все крупнейшие города страны, занимая, таким образом, ведущие позиции по территориальному охвату. В регионах Гемабанк® значительно превосходит присутствие на рынке остальных игроков, поскольку во многих городах является единственным банком СК ПК. Однако, необходимо отметить, что за последние несколько лет интерес к данному бизнесу в регионах вырос, вследствие чего открылось ещё 5 банков СК ПК на региональном рынке и наблюдается тенденция выхода на него крупных игроков. Также в 2018 году наблюдалось активное завоевание регионов со стороны банков Криоцентр и «Мать и Дитя». С другой стороны, необходимо констатировать, что в регионах наблюдается общее снижение сбыта, связанное с экономической нестабильностью и падением рождаемости.

В целом, следует отметить, что Гемабанк®, несмотря на увеличение количества и активности конкурентов, остается крупнейшим игроком на рынке РФ, сохраняющим свои лидерские позиции на основе стратегии, ориентированной на конкурентную борьбу, неотъемлемой частью которой является создание новых услуг и привлекательных для потребителей тарифов. Общая доля всех образцов Гемабанка составляет порядка 44%.

Востребованность образцов персонального пула ПК (количество трансплантаций) – важный показатель для индустрии персонального хранения ПК, т.к. позволяет мотивировать потенциальных клиентов к приобретению услуги, и указывает на готовность системы здравоохранения к использованию данного биоматериала.

Количество выданных образцов ПК персонального пула хранения в РФ для лечения заболеваний на конец 2018 г.:

**Оценочное количество выданных образцов ПК персонального пула хранения в РФ для лечения заболеваний:**

Общее количество, единиц	В т.ч. для аутотрансплантаций	В т.ч. для аллотрансплантаций	Востребованность образцов
125	25	100	1/500

*Источник: по оценке АО «ММЦБ»*

Общая динамика персональных образцов, начиная с 2009 года



*В 2017 и 2018 годах не проводились исследования динамики общего количества образцов. Значение в 2017 году оценено исходя из данных о падении рождаемости в РФ на 10.9% в 2017 году. По данным менеджмента Гемабанка размер рынка не изменился в 2018 году.*

Бизнес по криохраниению биоматериалов является в настоящее время высокомаржинальным. Низкий уровень расходов на хранение СК ПК, а также постоянный прирост образцов на хранении создают уникальную возможность постоянно наращивать свободный денежный поток. Компании, имеющие достаточную клиентскую базу, могут позволить себе действовать в комфортных финансовых условиях. Тем не менее, конкуренция на рынке будет нарастать по мере насыщения, особенно в том случае, если рост реальных доходов сменится устойчивым и сильным падением, а проникновение услуги полностью остановится. Тем не менее, значительный потенциал расширения спроса (до 1,5-2,0% родов, что соответствует росту в 5-7 раз) и нишевый характер услуги являются благоприятными долгосрочными факторами с точки зрения устойчивости доходов и возможностей роста «вместе с рынком», в том числе благодаря реформированию системы здравоохранения и развитию рынка страховых услуг.

Возможности и потенциал органического роста рынка, и, как следствие, бизнеса АО «ММЦБ»:

1. Россия - крупный рынок, ежегодно рождается до 2 млн человек, хотя за последние несколько лет показатели рождаемости упали.
2. Низкое проникновение на рынок (<0,5%) в сравнении с Европой, где уровень проникновения в среднем 2%-4%. Проникновение будет возрастать с ростом образования будущих родителей, повышения осведомленности о новых методах лечения стволовыми клетками.
3. Рост расходов потребителей на частное здравоохранение.

### **3. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМПАНИИ**

Основная деятельность Эмитента – предоставление услуг персонального сбора и хранения стволовых клеток пуповинной крови и пупочного канатика. Данная услуга является формой биологического страхования, поскольку при ряде медицинских заболеваний изъятие и использование в терапевтической практике данных биологических материалов позволяет существенно снизить расходы на лечение и уменьшить сроки, т.к. не приходится обращаться к поиску донорской помощи

Эмитент имеет современные лабораторные комплексы по обработке пуповинной крови и специализированные криохранилища, а также региональную сеть представителей в России и странах СНГ (более чем в 150 городах).

Основные регионы присутствия компании (где осуществляется забор материала для последующего централизованного хранения):

1. Москва и МО
2. С-Петербург и Ленинградская область
3. Южный Федеральный округ
4. Центральный федеральный округ
5. Сибирский федеральный округ
6. Поволжье
7. Урал
8. Дальний Восток
9. Северный Кавказ

### **4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КОМПАНИИ**

Разработанная Эмитентом стратегия на ближайшие пять лет включает в себя:

- Рост практики применения стволовых клеток пуповинной крови в практическом здравоохранении для лечения различных видов заболеваний.

В настоящее время стволовые клетки пуповинной крови применяют для лечения более 85 различных заболеваний: болезней крови и иммунной системы, в том числе онкогематологических и ряда наследственных заболеваний, а также ДЦП, аутизма и некоторых других.

За последние тридцать лет область практического применения гемопоэтических стволовых клеток пуповинной крови значительно изменилась. Теперь трансплантация ГСК пуповинной крови является стандартным лечением для взрослых и детей при ряде заболеваний, если у пациента не нашлось совместимого донора стволовых клеток костного мозга.

В настоящее время активно проводятся клинические (в том числе ретроспективные) исследования, в которых сравниваются источники ГСК для проведения аллогенных, в том числе родственных и гаплоидентичных, трансплантаций. Технологии ex vivo экспансии стволовых клеток пуповинной крови также активно исследуются учеными для снижения рисков пациентов после трансплантации.

Успешное клиническое исследование применения стволовых клеток пуповинной крови при церебральном параличе, аутизме и сердечно-сосудистых заболеваниях, с высокой вероятностью, окажет значительное влияние на практическое здравоохранение во всем мире в ближайшие 5-10 лет.

Эмитент планирует подготовить, начать и провести доклинические исследования с клетками пуповинной крови с целью вовлечения медицинского сообщества, опинион-лидеров в России. Эмитент планирует провести собственные клинические исследования применения пуповинной крови, предварительно, по нозологии аутизм или инсульт. Следствием привлечения общественного внимания к данным исследованиям должно стать увеличение спроса на услуги по хранению СК ПК.

- Работа с опинион-лидерами.

Современные врачи, акушеры-гинекологи принимают решение о применении той или иной медицинской услуги не только на основании знаний, полученных в вузе, или информации, почерпнутой из публикаций и рекламных коммуникаций. В этом вопросе они учитывают и мнение авторитетных лиц - так называемых ключевых лидеров мнений (КЛМ, Key Opinion Leaders, KOLs), которые являются специалистами в той или иной области медицины и здравоохранения, оказывающими влияние на медицинскую практику. Распространение их влияния напоминает эффект снежного кома: в рамках выступлений и публикаций они общаются с одними врачами, те, в свою очередь, информируют других, и в результате в этот процесс вовлекается довольно большое количество специалистов. Гемабанк осознает, что стратегическое партнерство с КЛМ играет важную роль на всех этапах продвижения и применения услуги забора и хранения стволовых клеток пуповинной крови. В этой связи стратегия развития Гемабанка предполагает активную работу с КЛМ на различных уровнях: международных, национальных, региональных и локальных. Основные мероприятия в рамках данной стратегии будут включать в себя:

- Организация собственного симпозиума с приглашением лидеров в области клеточных технологий из разных стран мира.
- Участие в медицинских конференциях (гинекология, онкология, диагностика) в РФ с участием;
- Использование интервью (высказываний) о применении и перспективах СК;
- Чтение лекций в медвузах для последних курсов врачей гинекологов, врачей УЗ-диагностики, онкологов.

- Продвижение услуг Гемабанка через медиа и рекламу.

В настоящее время расходы на рекламу и маркетинг Гемабанка составляют менее 4% от выручки Гемабанка. По мнению менеджмента Гемабанка более активная работа с медиа-сообществом, а также увеличение объема рекламы услуг Гемабанка могло бы дать существенный прирост притока новых клиентов. Рост расходов по данному направлению затрат в сочетании с наймом новых представителей в регионах является важным способом продвижения услуг Гемабанка. Цель стратегии: обеспечить население информацией о существовании услуги с реальным применением (увеличение узнаваемости/увеличение продаж).

Результатом данной Стратегии должно стать увеличение количества заложенных в 2019-2020 годах на хранение образцов на 20% относительно фактических показателей 2018 за счет реализации плана развития. В течение 5 лет Эмитент планирует добиться роста числа ежегодно заключаемых договоров хранения в 2 раза.

В связи с вышеупомянутыми планами развития Гемабанка возникает потребность строительства и оснащения (включая приобретение оборудования) собственного здания площадью до 2 тыс. м<sup>2</sup> под размещение лаборатории и криохранилища вместимостью до 100 тысяч биологических образцов. В настоящее время идет подбор площадки и подготовка бизнес-плана проекта.

Эмитент планирует использовать до 85% привлеченных в результате эмиссии Акций средств для строительства и оснащения собственного здания под криохранилище. Оставшиеся 15% привлеченных в результате эмиссии средств планируется использовать для проведения доклинического исследования с использованием стволовых клеток пуповинной крови, а также для работы с лидерами мнений и рекламно-маркетинговые мероприятия.

Стратегической задачей также является расширение перечня типов принимаемых на хранение клеток и спектра оказываемых услуг.

## 5. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ КОМПАНИИ

ММЦБ преобразовано в акционерное общество в августе 2018 года.

Сведения о выплаченных дивидендах в 2018 году:

Наименование показателя	Дивидендный период 9 мес. 2018г.
Категория акций, для привилегированных акций – тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	решение принято 13.11.2018 на заседании Совета директоров (протокол № 0318 от 13.11.2018)
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	31,52
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	40 000 266,88
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	Все акции зарегистрированы на единственного акционера
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2018г., 9 мес.
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	21.12.2018
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	чистая прибыль
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	28,15
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	40 000 266,88
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме – причины невыплаты объявленных дивидендов	-
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

В 2019 году Компания планирует утвердить Положение о дивидендной политике, разработанное в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ММЦБ и Кодексом корпоративного управления. Дивидендная политика Компании будет основываться на

строгом соблюдении законных прав и интересов акционеров, соответствовать целям Компании, направленным на повышение ее капитализации и уровня дивидендной доходности на инвестированный капитал.

## 6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОМПАНИИ

### Специфические отраслевые риски

В текущий момент основными отраслевыми сегментами деятельности Гемабанка являются:

- клеточные технологии (выделение, криоконсервация и долгосрочное персональное хранение стволовых клеток пуповинной крови).

Поскольку названные отраслевые направления относятся в классу *инновационных и высокотехнологичных*, то им свойственны **специфические риски**, основные из которых включают следующие:

- неопределенность относительно темпов роста спроса на инновационные продукты, а также скорости формирования достаточных объемов рынка под тот или иной продукт, в т.ч.:

- риск задержки принятия рынком инновационных продуктов/технологий/услуг – со стороны профессионального медицинского сообщества (более длительное время, необходимое для завоевания доверия посредством роста количества примеров успешного применения; также, например, в клеточных технологиях – сложность методологии, требующая от врачей соблюдения протоколов, определенных навыков и временных затрат, от чего зависит безопасность и эффективность терапии);

- риск задержки принятия рынком инновационных продуктов/технологий/услуг – со стороны конечного потребителя (более длительное время, необходимое для завоевания понимания и доверия посредством роста количества примеров успешного применения; высокая стоимость услуги/ продукта для пациента);

- репутационные риски от неполноты данных или неверных интерпретаций, связанные с общественной дискуссией, в т.ч. и в СМИ, вокруг различных аспектов развития и применения клеточной терапии;

- поскольку рынки новых продуктов только формируются и делятся между немногими игроками, то могут присутствовать действия конкурентов через СМИ;

- валютный риск – резкие колебания курсов валют, которые повлекут существенное повышение цен на необходимые расходные материалы из-за рубежа;

- геополитический риск: риск запрета на импорт расходных материалов, оборудования, технологий;

- риск появления новых регуляторных документов /регуляторных барьеров (риски изменения законодательства и регуляторной среды, вследствие чего могут появиться дополнительные требования к продуктам и необходимость им соответствовать (в сфере лицензирования, регистрации, надзора и т.д.).

### Страновые риски

Компания зарегистрирована в г. Москва и осуществляет свою деятельность в Российской Федерации в динамично развивающихся городах: Москве, Санкт-Петербурге, а также в региональных центрах.

Хозяйственная деятельность и получаемая Компанией прибыль в различной степени подвергаются влиянию политических, законодательных, финансовых и административных, а также экономических изменений, имеющих место в Российской Федерации.

Современную политическую, равно как и экономическую, ситуацию в стране можно охарактеризовать как относительно стабильную.

Российская экономика подвержена влиянию колебаний в мировой экономике, в особенности, колебаний уровня цен на нефть на мировом рынке. В течение 2014 года данное влияние являлось негативным по причине стабильного падения цен на нефть. С начала 2015 года появились признаки изменения ситуации в плане возвращения повышательного тренда, однако затем вернулся понижательный тренд. В настоящий момент наблюдается стабилизация на уровне, который более чем в 2 раза меньше, чем в начале 2014 г., при сохранении волатильности цены.

Особенностью же текущего момента является то, что, начиная с марта 2014 г., страна подвержена влиянию политического и экономического кризиса в Украине в силу прямой и косвенной вовлеченности в него РФ, следствием чего стали экономические санкции со стороны мирового сообщества (политические и экономические санкции были введены США и Евросоюзом в отношении Российской Федерации и ряда физических лиц и организаций в 2014 году в связи с присоединением Крыма к России и конфликтом на востоке Украины) и ответные меры РФ (различного рода эмбарго на экспорт зарубежных товаров), волатильность курса рубля, отток капитала из страны, что приводит к замедлению деловой активности, снижению возможности для роста инвестиций в экономику и увеличению рисков несбалансированности бюджета. Всё перечисленное позволяет говорить о кризисных явлениях в экономике страны, результатом которых стал экономический спад, который, по мнению многих экспертов, продолжится достаточно длительной стагнацией экономики. По итогам 2015 года, по оценке Росстата, ВВП РФ снизился на 2,8 % к предыдущему году (по пересмотренной оценке Росстата). Объем ВВП России за 2016 год, по второй оценке Росстата, составил в текущих ценах 86 трлн. 043,6 млрд. руб. Снижение ВВП замедлилось до 0,2 %. В структуре ВВП по источникам доходов снизилась доля валовой прибыли и валовых смешанных доходов на фоне увеличения удельного веса доли оплаты труда наемных работников и сокращения чистых налогов на производство и импорт. Со стороны расходов – динамику произведенного ВВП поддержали инвестиционный (3,3 %) и внешний спрос (2,3 %), в то время как потребительский показал отрицательную динамику (-3,8 %). По итогам 2018 года, по оценке Росстата, ВВП РФ повысился на 2,3 % к предыдущему году. Объем ВВП России за 2018 год, по первой оценке Росстата, составил в текущих ценах 103 трлн. 626,6 млрд. руб. Со стороны использования ВВП, на рост его физического объема в 2018 году относительно 2017 года наиболее существенное влияние оказал опережающий рост экспорта (6,3 %) над импортом (3,8 %)

Обострение геополитической обстановки, в том числе и на Ближнем Востоке (Россия вовлечена с 2015 г. в Сирийский конфликт) и усиление экономических санкций в отношении России в 2014-2015 гг. привели к росту неопределенности и ухудшению бизнес-уверенности. В сентябре 2016 г. санкции ЕЭС и иных стран, связанные с присоединением Крыма к России и конфликтом в Донбассе, были продлены ещё на 6 месяцев – до марта 2017 г., причем обсуждается, вводить ли дополнительные санкции против РФ в связи с её участием в войне в Сирии. В настоящий момент санкции Евросоюза против России продлены до 31 июля 2019 года.

Ограничение доступа российских компаний к международным финансовым ресурсам и ужесточение денежной политики привели к росту стоимости заимствования, что в еще большей степени негативно отразилось на инвестиционном спросе и потребительских настроениях, вызвав усиление оттока капитала и всплеск инфляции.

По оценке Банка России, чистый отток капитала по итогам 2014 года составил 153 млрд. долл. США, что в 2,5 раза выше, чем в 2013 году. Чистый отток капитала частным сектором из страны по итогам 2015 года составил 58,2 млрд. долл. США, что в 2,7 раза меньше чем в 2014 году. За январь-декабрь 2016 года, согласно годового отчета Центробанка РФ, отток капитала из России упал в 3 раза и составил 19,2 млрд. долл. США против 58,2 млрд. долл. США в 2015 году. Как пояснил Банк России, «резкому уменьшению чистого вывоза капитала способствовало снижение интенсивности сокращения внешних обязательств банковским сектором». По оценке Банка России, чистый отток капитала по итогам 2018 года увеличился в 2,7 раза по сравнению с предыдущим годом – до 67,5 млрд. долл. США. Как пояснил Банк России, «в 2018 году продолжилось сокращение внешних обязательств российских банков и одновременно выросли их иностранные активы на фоне более значительных поступлений от экспорта и накопления валюты на счетах». При этом, в условиях санкций у российских компаний стало меньше возможностей для получения рефинансирования долгов. Кроме того, не менее значимым фактором, повлиявшим на увеличение оттока капитала, послужило снижение крупнейшими зарубежными рейтинговыми агентствами долгосрочного кредитного рейтинга России, выраженного в иностранной валюте. В конце 2018 года рейтинговые агентства повысили кредитный рейтинг России до инвестиционного: Standard&Poor's – «BBB-» (прогноз Стабильный), Moody's – «Baa3» (прогноз Стабильный), Fitch – «BBB-» (прогноз Позитивный). Таким образом, все три крупнейших международных рейтинговых агентства – Moody's, Standard & Poor's (S&P) и Fitch – считают российский госдолг достаточно надежным для инвестиций.

Длительный спад экономической активности в будущем может привести к сокращению бюджетов компании на развитие продуктов и услуг, разработку и коммерциализацию инновационных технологий и препаратов. Для потребителей биотехнологических услуг такое развитие событий (спад) может обернуться частичным или полным отказом от покупки предлагаемых услуг и продуктов (особенно в области биострахования). Индекс потребительской уверенности по данным Росстата в 1 квартале 2016 года снизился на 4 п.п. по сравнению с 4 кварталом 2015 года и составил (-30%), во 2 квартале 2016 г. вырос на 4 п.п. и составил (-26%), в 3 квартале 2016 г. индекс вырос на 7 п.п., достигнув уровня (-19%), что близко к показателю 4-го квартала 2014 года.

В 4 квартале 2016 года по сравнению с 3 кварталом 2016 г. индекс потребительской уверенности повысился на 1 п.п. и составил (-18 %). По итогам 2016 года рост индекса составил 8 п.п. Индекс потребительской уверенности в 1 квартале 2017 г. по сравнению с 4 кв. 2016 г. повысился на 3 п.п. и составил (-15 %). Индекс потребительской уверенности по данным Росстата в 1 квартале 2018 года повысился на 3 п.п. по сравнению с 4 кварталом 2017 года и составил (-8%), во 2 квартале 2018 г. не изменился и составил (-8%), в 3 квартале 2018 г. индекс снизился на 6 п.п., достигнув уровня (-14%). В 4 квартале 2018 года по сравнению с 3 кварталом 2018 г. индекс потребительской уверенности снизился на 3 п.п. и составил (-17%). По итогам 2018 года падение индекса составило 6 п.п.

Поскольку, в целом, продукты Компании не относятся к категории товаров первой необходимости, меняющаяся структура потребления может оказать непосредственное влияние на размер выручки Компании от продаж.

Инфляция потребительских цен по итогам 2012 г. составила 6,6%, 2013 г. – 6,5%, 2014 г. – 11,4%, 2015 г. – 12,9%, 2016 г. – 5,4%. По итогам 2017 г. рост потребительских цен составил 2,5%. По итогам 2018 г. рост потребительских цен по данным Росстата составил 4,3%.

Таким образом, в России сохраняется нестабильность уровня инфляции, что обуславливает наличие инфляционных рисков в стране, которые оказывают влияние на динамику потребительского спроса.

Ухудшение экономической ситуации в РФ и ослабление реального курса рубля по отношению к мировым валютам могут стать неблагоприятными факторами для развития в России отрасли биотехнологий и в плане удорожания импортных материалов, оборудования и замедления темпов внедрения инновационных технологий, услуг и продуктов биотехкомпаний, в т.ч. ММЦБ.

По данным Центрального Банка официальный курс доллара по отношению к рублю в 2015 году составил 72,88 рублей за доллар США. В 2015 году основные колебания курса рубля по отношению к доллару были связаны с изменением цен на нефть. Всего по итогам 2015 года российская валюта обесценилась по отношению к доллару на 29,7 %. Номинальный курс рубля к доллару по итогам 2016 года снизился на 9,3 %, реальный курс рубля к доллару снизился на 4 %. В 1 кв. 2017 г. по сравнению с 4 кв. 2016 г. номинальный курс рубля к доллару вырос на 7,2 %, реальный курс вырос на 7,6 %. По данным Центрального Банка официальный курс доллара по отношению к рублю в 2018 году составил 69,47 рублей за доллар США. Всего по итогам 2018 года российская валюта обесценилась по отношению к доллару на 20,61 %. Номинальный курс рубля к доллару по итогам 2018 года снизился на 6,7 %, реальный курс рубля к доллару снизился на 6,3 %.

По состоянию на текущий момент у Компании нет существенных обязательств, выраженных в иностранной валюте, в частности в долларах США.

В целом, Компания не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Компания осуществляет свою деятельность, Компания предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Компании. По мнению ИСКЧ, ситуация в регионах его основной деятельности сейчас умеренно благоприятна для дальнейшего развития и нет оснований полагать, что в ближайшее время она может ухудшиться настолько, чтобы повлечь за собой неисполнение финансовых обязательств Компании.

### **Налоговые риски**

Налоговый режим может измениться в худшую сторону вследствие возможного дефицита бюджета, однако заявления высших государственных лиц о необходимости поддержки сектора биотехнологий позволяют рассчитывать на облегчение налоговой нагрузки для компании отрасли.

В связи с тем, что российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям, что, в том числе, приводит к тому, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и предъявить претензии, которые они раньше не предъявляли – у Компании существуют риски, связанные с налоговым законодательством. Однако, с другой стороны, государственная политика поддержки отечественной отрасли медицины и фармакологии, позволяет рассчитывать на возможное облегчение налоговой нагрузки (как, например, с конца 2011 г. существует налоговая льгота в плане применения ставки 0 процентов по налогу на прибыль для организаций, выручку которых составляют доходы от определенных видов медицинской деятельности).

### **Лицензионные риски**

Лицензионная деятельность в РФ регулируется ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности». Изменение требований по лицензированию не является существенным правовым риском для Компании, так как все лицензионные условия и требования законодательства и подзаконных актов соблюдаются. Компания полностью соответствует требованиям по лицензированию.

В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности, Компания примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Существуют также регуляторные риски, связанные с таким изменением законодательства и регуляторной среды, вследствие чего могут появиться дополнительные требования к продуктам и необходимость им соответствовать (в сфере лицензирования, регистрации, надзора и т.д.).

### **Бизнес-риски**

Несмотря на значительный размер своей рыночной доли, Компания оценивает риск давления конкурентов на соответствующем рынке сбыта, в целом, как риск, на который стоит обратить внимание для построения и реализации маркетинговой стратегии в ближайшем будущем, т.к. компании работают на олигополистическом рынке и взаимозависимы друг от друга.

Поскольку в настоящий момент рынок услуги биострахования – персонального сохранения пуповинной крови стабилизировался и почти не растет, он становится более конкурентным. Вместе с тем, поскольку его степень проникновения в РФ достаточно низкая, то у рынка есть большой потенциал для роста, в связи с чем давление конкуренции неизбежно уменьшится.

В целом по Российской Федерации, по причине уменьшения рождаемости в регионах и кризисных явлений в потребительском спросе в связи с рецессией/стагнацией в экономике страны, объем рынка банкирования СК ПК, по оценкам Эмитента, в 2016 году снизился по сравнению с 2015 годом, при снижении, хотя и меньшем, степени проникновения услуги. Эмитент продолжает занимать лидирующие позиции, однако можно говорить о перераспределении долей на рынке между иными игроками, в том числе новыми. Рост с 2012 года числа новых банков СК ПК показывает заинтересованность бизнесменов, их уверенность в перспективности услуги, а также прибыльность данного бизнеса.

Для поддержания своих конкурентных преимуществ и для минимизации риска давления конкурентов, Эмитент ведет политику постоянного контроля качества обслуживания и стремится предоставлять максимально качественные услуги, повышая лояльность клиентов, постоянно осуществляет мероприятия по улучшению работы службы продаж и маркетинга, расширяет сеть медицинских представителей. Важная сфера направления усилий Компании – обновление маркетинговой стратегии: проведение новых рекламных кампаний, совершенствование программы продвижения услуги в столице и регионах, активизация работы с лидерами мнения, расширение каналов продаж, повышения уровня информированности и охвата целевой аудитории (как беременные, так и врачи – акушеры-гинекологи). В связи с усилением роли социальных сетей в качестве площадки для продвижения продуктов, Эмитент привлекает врачей и клиентов к тому, чтобы они информировали своих знакомых об услугах Эмитента через социальные сети. Большое внимание Компания уделяет информированию целевой аудитории о применении СК ПК в лечебной практике, в том числе на примере использования образцов, сохраненных в Эмитенте и востребованных для терапии различных заболеваний. Помимо этого, Эмитент ведет гибкую ценовую политику, а также работает над расширением линейки услуг для клиентов Эмитента в целях эффекта синергии между компаниями Группы и вовлечения новых потребителей. Так, с 1 ноября 2016 г. запущена уникальная услуга «Биострахование с сохранением ДНК», которая наряду с банкированием СК ПК предполагает и сохранение ДНК ребенка для использования в дальнейшем в целях генетической диагностики.

В 2017 году Эмитент продолжил расширять линейку услуг, которые направлены на использование ДНК. Появилась новая услуга - расширенный персональный генетический тест «Гемабанк». Благодаря этому тесту у наших клиентов будет возможность узнать о рисках и предрасположенностях к многофакторным заболеваниям, а также узнать свою склонность к спортивным нагрузкам, питанию и реакции организма на лекарственные препараты. Тем самым Эмитент позиционирует себя не просто как криохранилище для биоматериалов, но и как медицинское учреждение, которое позволяет не только хранить биоматериал в хранилище, но и использовать его для генетической диагностики и лечения различных заболеваний. Также Эмитент активно развивает направление B2B и внедряет свою услугу в преискуранты частных медицинских учреждений, занимающихся ведением беременности.

В 2018 году Эмитент предложил своим клиентам новую услугу – сохранение ткани пупочного канатика в дополнение к существующей услуге сохранения мезенхимальных стволовых клеток пупочного канатика.

### Репутационные риски

Деятельность Компании зависит от восприятия потенциальными клиентами, в целом, ее бренда, безопасности и качества оказания услуг. Негативное отношение к любому аналогичному продукту, предлагаемому другими представителями отрасли, может косвенно затронуть репутацию и, в конечном итоге, деятельность Компании. Из-за недостаточной информированности потенциальных клиентов в РФ и СНГ, любая ошибочная информация, как о рынке стволовых клеток пуповинной крови, так и о Гемабанке, могут снизить объемы продаж и увеличить издержки на восстановление имиджа Компании и бренда Гемабанк.

Так влияние на потребительскую активность оказывают время от времени появляющиеся в прессе негативные статьи об отрасли банкирования стволовых клеток пуповинной крови, содержащие не соответствующие действительности сведения и потому дискредитирующие данное медицинское направление, в целом, и порочащие деловую репутацию банков ПК, в т.ч. Эмитента, в частности.

В подобных случаях Компания ведет широкую разъяснительную работу, а также не исключает обращения в суд, как в случае со статьей в журнале «Русский репортер».

Июнь 2013 – В соответствии с законом РФ «О средствах массовой информации» - иск ИСКЧ к ЗАО «Медиахолдинг «Эксперт» (учредителю журнала) с требованием опубликовать текст ответа ИСКЧ на статью в Русском Репортере № 3 (281) от 24.01. 2013 г. «Деньги на крови младенцев», которая содержит информацию о банкировании пуповинной крови в России, не соответствующую действительности и порочащую деловую репутацию, в частности, ИСКЧ и Эмитента

(([http://hsci.ru/news/hsci\\_podaet\\_v\\_sud\\_na\\_zhurnal\\_russkii\\_reporter](http://hsci.ru/news/hsci_podaet_v_sud_na_zhurnal_russkii_reporter))

Октябрь 2013 – решение Арбитражного суда г. Москвы (вступ. в силу 26.11.2013 г.) об удовлетворении иска ИСКЧ: см. Пресс-релиз от 26 ноября 2013 г.

Март 2014 – ИСКЧ подан иск к ЗАО «Медиахолдинг «Эксперт» и ЗАО «Группа Эксперт» на 75,9 млн. рублей (компенсация убытков в виде упущенной выгоды /≈ 40 млн. руб./, а также возмещение стоимости деловой репутации /≈ 35 млн. руб./) + требование удалить страницы с названной статьей с сайта журнала Русский Репортер.

([http://www.hsci.ru/news/iskch\\_podal\\_isk\\_o\\_vzyskanii\\_s\\_mediaholdinga\\_ekspert\\_75 mln\\_rublei](http://www.hsci.ru/news/iskch_podal_isk_o_vzyskanii_s_mediaholdinga_ekspert_75 mln_rublei))

28 октября 2014 - Арбитражный суд города Москвы постановил взыскать с ЗАО «Группа Эксперт» и ЗАО «Медиахолдинг «Эксперт» суммарно 44,4 млн. рублей в качестве компенсации понесенных компанией ИСКЧ убытков и репутационного вреда. Суд также обязал Группу Эксперт удалить интернет-страницы с опубликованной статьей, что было сделано в конце ноября 2014 г. Ответ ИСКЧ опубликован в начале декабря 2014 г. (см. Пресс-релиз от 31 октября 2014 г.; а также Пресс-релиз от 28 октября 2014 г.)

Март 2015 – между сторонами подписано мировое соглашение (условия - см. Пресс-релиз от 12 марта 2015 г.).

## 7. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ КОМПАНИИ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ КОМПАНИИ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Суммарный объем образцов, находящихся на криохраниении, за годы работы Компании достиг 29520 единиц по состоянию на 31.12.2018 года. Средний предоплаченный срок договора хранения составляет порядка 3 лет, однако порядка 88% договоров имеют предоплаченный срок хранения 1 год.

Компания предлагает потенциальным клиентам услуги по забору, криоконсервации и долгосрочному хранению стволовых клеток пуповинной крови через широкую сеть партнерских клиник и родильных домов, охватывая более 150 городов России. Выручка Компании формируется за счёт разовых взносов при заключении договора хранения и последующих ежегодных абонентских платежей за хранение. Выручка, в основном, включает в себя услуги по забору образцов крови /ткани и криоконсервации, а также услуги по долгосрочному криохраниению образцов.

### Основные показатели деятельности Эмитента

Показатель, тыс. руб.	2015	2016	2017	2018
-----------------------	------	------	------	------

Количество образцов на хранении (шт.), в т.ч. канатика	24 096	25 992	27 752	29 520
<b>Выручка (тыс. руб.), в т.ч.</b>	<b>21 919</b>	<b>129 799</b>	<b>211 660</b>	<b>242 637</b>
<i>Криоконсервирование</i>	<i>21 919</i>	<i>106 885</i>	<i>98 261</i>	<i>100 727</i>
<i>Криохраниение</i>	<i>0</i>	<i>22 914</i>	<i>107 399</i>	<i>132 910</i>
<i>Прочие услуги</i>			<i>6 000</i>	<i>9 000</i>
<b>Чистая прибыль (тыс. руб.)</b>	<b>7 022</b>	<b>58 119</b>	<b>131 629</b>	<b>142 090</b>

*Источник: данные Компании*

Показатели финансовой деятельности Эмитента представлены в таблице ниже:

<b>Показатели финансовой деятельности Эмитента</b>			
<b>Показатель</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Валюта баланса	162 516	278 513	329 886
Основные средства	24 897	19 991	15 410
Собственный капитал	37 310	53 645	44 882
Запасы	2 496	3 790	1 425
Дебиторская задолженность	18 751	145 368	86 428
Финансовые вложения	106 294	104 610	219 728
Денежные средства	9 259	607	3 027
Кредиторская задолженность	66 720	224 233	284 079
Долг	125 206	224 868	285 003
Выручка	129 799	211 660	242 637
Валовая прибыль	82 035	156 684	183 857
<i>Валовая рентабельность</i>	<i>63%</i>	<i>74%</i>	<i>76%</i>
ЕБИТДА	59 577	130 657	142 057
<i>Маржа ЕБИТДА</i>	<i>48%</i>	<i>62%</i>	<i>59%</i>
Чистая прибыль	58 119	131 629	142 090
Долг/ЕБИТДА	2,10	1,72	2,01

*Источник: данные Компании*

Показатель «Валовая рентабельность» рассчитан как отношение Валовой прибыли к Выручке. Так как основная часть расходов Компании приходится на административные и коммерческие затраты, показатель Валовой рентабельности находится на очень высоком уровне – 76%.

«ЕБИТДА» – прибыль до уплаты процентов по привлеченным кредитам и займам, налога на прибыль и амортизации. Данный показатель отражает денежный поток от операционной деятельности Компании, который остается в распоряжении кредиторов, инвесторов и учредителей.

«Маржа ЕБИТДА» рассчитана как отношение показателя ЕБИТДА к Выручке. За период 2016-2018 гг маржа ЕБИТДА находится в диапазоне 48-59%.

Эмитент обладает высоким показателем обеспеченности собственными средствами. По состоянию на 31.12.2018 года долг отсутствовал. 25 января 2019 года Эмитентом был размещен дебютный выпуск биржевых облигаций на сумму 30 млн рублей со сроком погашения 10 лет и первоначальной ставкой купона 14.2% годовых (с датой ближайшей оферты 27.12.2019 г).

Деятельность Компании за последние годы всегда была рентабельной. Устойчивый денежный поток обеспечивается за счёт регулярных абонентских платежей от текущих клиентов и стартовых взносов от новых клиентов.

В целом финансовое положение Эмитента оценивается как устойчивое с положительной динамикой и перспективами роста. Устойчивый спрос на услуги Компании позволяет ей наращивать клиентскую базу, обеспечивая как дивидендный поток в пользу материнской компании Группы, так и обслуживание процентных платежей при наличии доступа к кредитным ресурсам.

## 8. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Ниже приведена информация об объёме использованных энергетических ресурсов за отчетный год:

Событие	В натуральном выражении	В денежном выражении
атомная энергия	0	-
тепловая энергия*	0	-
электрическая энергия*	0	-
электромагнитная энергия	0	-
нефть	0	-
бензин автомобильный (ГСМ)	0	-
топливо дизельное	0	-
мазут топочный	0	-
газ естественный (природный)	0	-
уголь	0	-
горючие сланцы	0	-
торф	0	-

\* Используемые Компанией электрическая и тепловая энергия входит в арендную плату в составе коммунальных платежей, в связи с чем они не могут быть отдельно выделены и должны быть представлены в составе годового отчёта арендодателя.

## 9. ИНФОРМАЦИЯ О СДЕЛКАХ, СОВЕРШЕННЫХ В 2018 ГОДУ

### 9.1. Перечень совершенных компанией крупных сделок

В 2018 году Компания не совершала сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.

### 9.2. Перечень совершенных компанией сделок, в совершении которых имелась заинтересованность

В 2018 году Компания не совершала сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.

## 10. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### 10.1. Совет директоров

Компания создана в августе 2018 года в результате реорганизации путем преобразования Общества с ограниченной ответственностью «Международный Медицинский Центр Обработки и

Криохранения Биоматериалов» в Акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов».

В 2018 году Совет директоров действовал в следующем составе:

**Исаев Артур Александрович**  
**(Председатель)**

Год рождения: **1970**

Образование: **высшее**

С 1981 по 1999 г. работал на различных должностях в Министерстве обороны, в том числе являлся начальником ведущего подразделения Вирусологического научного центра МО. С 1999 по 2003 гг. возглавлял лабораторию по производству биологических консервантов в интересах вооруженных сил «Консэко». В 2003 г. пришел на работу в ИСКЧ и возглавил Гемабанк®. Автор научных публикаций и патентов.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
27.11.2003	22.03.2018	ПАО "ИСКЧ"	генеральный директор
28.06.2007	н.в.	ПАО "ИСКЧ"	член совета директоров
19.08.2011	н.в.	ДАЙНЭМИК СОЛЮШИНС ЛТД. (DYNAMIC SOLUTIONS LTD.)	директор
05.06.2012	21.03.2013	ООО "АйПиО Борд"	генеральный директор (по совместительству)
25.07.2015	28.06.2017	Vita 34 AG (Вита 34 АГ)	член наблюдательного совета
23.06.2016	н.в.	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	член совета директоров
10.11.2018	н.в.	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	генеральный директор
01.06.2016	н.в.	ООО "Витацел"	директор по науке
05.09.2018	н.в.	ООО «НекстГен»	генеральный директор
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров (председатель)

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Исаев А.А. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершала.

**Наумова Виктория Анатольевна**

Год рождения: **1973**

Образование: **высшее**

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
29.03.2012	31.10.2016	ООО «Научный-методический центр клинической лабораторной диагностики Ситилаб»	финансовый директор
10.11.2016	н.в.	ПАО «ИСКЧ»	финансовый директор
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Наумова В.А. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершала.

**Приходько Александр Викторович**

Год рождения: **1959**

Образование: **высшее**

\* Информация указывается на дату окончания отчетного года (на 31.12.2018).

С 1981 по 1999 г. работал на различных должностях в Министерстве обороны, в том числе являлся начальником ведущего подразделения Вирусологического научного центра МО. С 1999 по 2003 г. возглавлял лабораторию по производству биологических консервантов в интересах вооруженных сил «Консэко». В 2003 г. пришел на работу в ИСКЧ и возглавил Гемабанк®. Автор научных публикаций и патентов.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
05.01.2004	н.в.	ПАО "ИСКЧ"	заместитель генерального директора
28.06.2007	н.в.	ПАО "ИСКЧ"	член совета директоров (председатель)
20.03.2007	н.в.	ООО "ЛКТ"	директор
06.03.2012	15.01.2018	ООО "АйсГен"	генеральный директор (по совместительству)
26.10.2012	15.04.2014	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	генеральный директор
02.10.2014	31.08.2018	ООО "ММЦБ"	генеральный директор
23.06.2016	н.в.	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	член совета директоров (председатель)
01.06.2016	30.03.2018	ООО "Витацел"	заместитель директора по науке
15.01.2018	н.в.	ООО «АйсГен 2»	генеральный директор
31.08.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	генеральный директор
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Приходько А.В. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

#### **Потапов Иван Викторович**

Год рождения: **1976**

Образование: **высшее**

В 1999 году окончил Ижевскую государственную медицинскую академию. В 2003 году окончил аспирантуру на базе института Трансплантологии и искусственных органов по теме "Трансплантация фетальных кардиомиоцитов и мезенхимальных стволовых клеток костного мозга в криоповрежденный миокард". С 2003 по 2008 являлся старшим научным сотрудником лаборатории биотехнологии стволовых клеток (ФНЦ Трансплантологии и искусственных органов, г. Москва). С 2008 работает в Группе ИСКЧ.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
01.09.2008	01.01.2015	ПАО «ИСКЧ»	заведующий лаборатории
01.01.2015	31.08.2018	ООО «ММЦБ»	заместитель генерального директора по мед. части
31.08.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	заместитель генерального директора по мед. части
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Потапов И.В. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

#### **Исаев Андрей Александрович**

Год рождения: **1971**

Образование: **высшее**

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2002	н.в.	ООО «Сегмент»	генеральный директор
21.06.2017	н.в.	ПАО «ИСКЧ»	член Совета директоров
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров

\* Информация указывается на дату окончания отчетного года (на 31.12.2018).

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Исаев А.А. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

**Деев Роман Вадимович**

Год рождения: **1979**

Образование: **высшее**

В 2003 г. закончил Военно-медицинскую академию им. С.М. Кирова по специальности «хирургия». В период с 2003 по 2010 годы занимал различные должности в данной академии, работал научным сотрудником в НИИ травматологии и ортопедии им. Р.Р. Вредена. После основания (2005 г.) - главный редактор журнала «Гены и Клетки» (бывш. «Клеточная трансплантология и тканевая инженерия»), главный редактор электронного СМИ [www.genescells.ru](http://www.genescells.ru). Автор печатных работ, научных публикаций и патентов.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
01.02.2010	31.01.2012	ПАО «ИСКЧ»	медицинский директор
01.02.2012	31.12.2013	ПАО «ИСКЧ»	директор по науке
28.03.2012	16.03.2015	ООО «НекстГен»	генеральный директор (по совместительству)
09.01.2014	н.в.	ПАО «ИСКЧ»	директор по науке (по совместительству)
09.01.2014	н.в.	ГОУ ВПО Военно-медицинская академия им. С.М. Кирова	старший преподаватель
17.06.2014	н.в.	ПАО «ИСКЧ»	член совета директоров
02.06.2015	н.в.	АО «Крионикс»	председатель совета директоров
01.08.2016	н.в.	ФГБОУ ВО «Рязанский государственный медицинский университет им. академика И.П. Павлова»	заведующий кафедрой
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Деев Р.В. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

**Майзель Борис Александрович**

Год рождения: **1968**

Образование: **высшее**

Закончил 2-ой медицинский институт имени Пирогова (РГМУ) – педиатр, РЭА им. Г.В.Плеханова – экономист, и Московскую международную высшую Школу бизнеса «Мирбис» (диплом MBA - Магистр Делового Администрирования). В период с 1997 по 2008 занимал различные руководящие должности в компаниях.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	2013	ЗАО "Интерфакс Бизнес Сервис"	заместитель генерального директора
2015	н.в.	ПАО "ИСКЧ"	член совета директоров
2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член совета директоров

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Майзель Б.А. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

\* Информация указывается на дату окончания отчетного года (на 31.12.2018).

## 10.2. Единоличный исполнительный орган

В соответствии с Уставом АО «ММЦБ» полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

В 2018 году функции единоличного исполнительного органа – Генерального директора АО «ММЦБ», исполнял:

### **Приходько Александр Викторович**

Год рождения: **1959**

Образование: **высшее**

С 1981 по 1999 гг. работал на различных должностях в Министерстве обороны, в том числе являлся начальником ведущего подразделения Вирусологического научного центра МО. С 1999 по 2003 гг. возглавлял лабораторию по производству биологических консервантов в интересах вооруженных сил «Консэко». В 2003 г. пришел на работу в ИСКЧ и возглавил Гемабанк®. Автор научных публикаций и патентов.

Период*		Наименование организации	Должность
с	по		
05.01.2004	22.03.2019	ПАО "ИСКЧ"	заместитель генерального директора
28.06.2007	н.в.	ПАО "ИСКЧ"	член совета директоров (председатель)
20.03.2007	н.в.	ООО "ЛКТ"	директор
06.03.2012	15.01.2018	ООО "АйсГен"	генеральный директор (по совместительству)
26.10.2012	15.04.2014	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	генеральный директор
02.10.2014	31.08.2018	ООО "ММЦБ"	генеральный директор
23.06.2016	н.в.	ООО "ЦГРМ "ГЕНЕТИКО"	член совета директоров (председатель)
01.06.2016	30.03.2018	ООО "Витацел"	заместитель директора по науке
15.01.2018	н.в.	ООО «АйсГен 2»	генеральный директор
31.08.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	генеральный директор
06.09.2018	н.в.	АО «ММЦБ»	член Совета директоров
23.03.2019	н.в.	ПАО «ИСКЧ»	Генеральный директор

Доля участия в уставном капитале акционерного общества и доля принадлежащих обыкновенных акций акционерного общества (на 31.12.2018): 0%.

В 2018 году Приходько А.В. сделок по приобретению или отчуждению акций ММЦБ не совершал.

## 10.3. Основные положения политики компании в области вознаграждения и (или) компенсации расходов

В Компании не утвержден внутренний документ (политика) по вознаграждению членов Совета директоров, исполнительных органов и иных ключевых руководящих работников. Определение вознаграждения указанных лиц осуществляется в соответствии с положениями устава Общества.

В соответствии с пунктом 8.14.4 устава ММЦБ образование единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий относится к компетенции Совета директоров.

Вознаграждение генерального директора установлено в зависимости от его квалификации и обязанностей такого лица и определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором. Также по итогам отчетного периода за особые достижения генеральному директору может выплачиваться дополнительное вознаграждение.

Сведения о размере вознаграждения единоличного исполнительного органа не раскрывается.

В соответствии с пунктом 8.10 устава ММЦБ по решению Общего собрания акционеров членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей выплачивается вознаграждение и компенсируются расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением Общего собрания акционеров.

\* Информация указывается на дату окончания отчетного года (на 31.12.2018).

Совет директоров в ММЦБ был сформирован в сентябре 2018 года. В течение 2018 года единственный акционер не принимал решение о выплате вознаграждения членам совета директоров Компании за участие в работе Совета директоров.

*Сведения о вознаграждении (компенсации расходов), выплаченного членам совета директоров ПАО «ИСКЧ» в 2018 году.*

Единица измерения: тыс.руб.

Наименование показателя	2018 год
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0
Заработная плата	1 934
Премии	665
Комиссионные	0
Компенсации расходов	0
Иные виды вознаграждений	0
<b>ИТОГО</b>	<b>2 599</b>

#### 10.4. Сведения о соблюдении принципов и рекомендаций кодекса корпоративного управления

ММЦБ преобразовано в акционерное общество в августе 2018 года. В течение отчетного года все акции Компании принадлежали единственному акционеру ПАО «ИСКЧ».

В Компании официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ. На дату утверждения Годового отчета за 2018 год Компания приобрела публичный статус и планирует в течение 2019 года разместить акции дополнительного выпуска на торгах, проводимых Московской Биржей.

В связи с получением ММЦБ публичного статуса Компания планирует обеспечить акционерам в будущем все возможности по участию в управлении Компанией и получению информации о деятельности Компании в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения взаимоотношений с акционерами и инвесторами в Компании будет являться разумный баланс интересов Компании как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

На дату окончания отчетного года акции ММЦБ не допущены к организованным торгам.

Компания будет рассматривать возможность соблюдения отдельных рекомендаций Кодекса корпоративного управления, а также возможность разработки и утверждения указанных в Кодексе документов и создания структурных подразделений с целью совершенствования системы корпоративного управления в Компании и повышения доверия к Компании на финансовом рынке.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1.**

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2018 год**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

**о бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«МЕЖДУНАРОДНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР ОБРАБОТКИ  
И КРИОХРАНЕНИЯ БИОМАТЕРИАЛОВ»  
за 2018 год**

Москва, 2019



Москва, Нижний Сусальный пер. д 5, стр. 19,  
3-й этаж, офис 8, бизнес квартал АРМА.  
+7 (499) 553-07-07 www.cfoservices.ru

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционеру  
Акционерного общества  
«Международный Медицинский Центр Обработки  
и Криохранения Биоматериалов»  
(АО «ММЦБ»)

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности АО «ММЦБ» (ОГРН 1187746787810, 119333, Город Москва, улица Губкина, дом 3, корпус 1, этаж 1, пом.1, комн.24), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах за 2018 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2018 год и отчета о движении денежных средств за 2018 год, расчета стоимости чистых активов на 31 декабря 2018 года и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение АО «ММЦБ» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудиторской организации за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении каждого из указанных ниже вопросов наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.



Москва, Нижний Сусальный пер. д 5, стр. 19,  
3-й этаж; офис 8, бизнес квартал АРМА,  
+7 (499) 553-07-07 www.cfoservices.ru

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных ниже вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита

Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита

Отражение в отчетности авансов полученных по срокам обращения

Согласно данным прилагаемого бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года аудируемое лицо имеет долгосрочные прочие обязательства в сумме 180 291 тысяч рублей и краткосрочную кредиторскую задолженность 103 788 тысяч рублей.

В целях получения достаточной уверенности в отношении правильности распределения кредиторской задолженности по срокам погашения мы проанализировали учетную политику компании, регистры бухгалтерского учета и предоставленный расчет распределения остатка кредиторской задолженности по полученным предоплатам по договорам хранения биологического материала клиентов.

Обесценение дебиторской задолженности

В бухгалтерском балансе аудируемое лицо отражает остатки дебиторской задолженности на 31 декабря 2018 года в сумме 86 428 тысячи рублей, уменьшенной на сумму сформированного резерва по сомнительной задолженности в сумме 16 650 тысяч рублей.

Информация раскрыта в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2018 год

Мы рассматриваем порядок формирования резерва по сомнительным долгам ввиду возможного влияния на данный показатель субъективных факторов.

В целях получения достаточной уверенности в отношении достаточности формирования резерва по сомнительным долгам, мы проанализировали учетную политику компании и представленный анализ дебиторской задолженности в части просрочки выполнения обязательств.

Мы провели аудиторские процедуры в отношении информации, использованной аудируемым лицом для определения обесценения дебиторской задолженности, структуры дебиторской задолженности по срокам возникновения и погашения, провели тестирование корректности сумм начисленного резерва на основании оценок руководства.

#### **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации. А также руководство несет ответственность за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.



Москва, Нижний Сусальный пер. д 5, стр. 19,  
3-й этаж, офис В, бизнес квартал АРМА,  
+7 (499) 553-07-07 www.cfoservices.ru

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

#### **Ответственность аудиторской организации за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;



Москва, Нижний Сусальный пер. д 5, стр. 19,  
3-й этаж, офис 8, бизнес квартал АРМА.  
+7 (499) 553-07-07 www.cfoservices.ru

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор  
ООО «РЕКА АУДИТ»

И. С. Сульдина

Руководитель задания по аудиту



Н. Г. Малышенко

01 апреля 2019 года

**Аудируемое лицо**

Акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов» (АО «ММЦБ»)

ОГРН 1187746787810

Местонахождение: Российская Федерация, 119333, Город Москва, улица Губкина, дом 3, корпус 1, этаж 1, пом. I, комн. 24

**Аудиторская организация**

Общество с ограниченной ответственностью «РЕКА АУДИТ» (ООО «РЕКА АУДИТ») является членом Саморегулируемой Организации Аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) регистрационный номер (ОРНЗ) 11703062744 от 06.07.2017.

ОГРН 1177746544282

Местонахождение: 105064, город Москва, Нижний Сусальный пер., дом 5, строение 19, помещение XI, комн. 17.

**Бухгалтерский баланс**  
 на 31 декабря 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2018
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»</b>	по ОКПО <b>32678407</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7736317497</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки</b>	по ОКВЭД <b>86.90.9</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС <b>12267 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>119333, Москва г., Губкина ул., д. № 3, корп. 1</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1.1	Нематериальные активы	1110	3 840	4 088	47
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	678
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	15 410	19 991	24 897
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	-	1 014	46 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>19 250</b>	<b>25 093</b>	<b>71 622</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4.1	Запасы	1210	1 425	3 790	2 496
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	3	3
5.1	Дебиторская задолженность	1230	86 428	145 368	18 751
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	219 728	103 597	60 294
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 027	807	9 259
	Прочие оборотные активы	1260	27	58	91
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>310 636</b>	<b>253 420</b>	<b>90 894</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>329 886</b>	<b>278 513</b>	<b>162 516</b>

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	127	127	123
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 877	26 877	22 762
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 878	26 641	14 425
	в том числе:				
	нераспределенная прибыль отчетного периода		142 090	131 629	-
	промежуточные дивиденды		(124 212)	(104 988)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>44 882</b>	<b>53 645</b>	<b>37 310</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.2	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.2	Прочие обязательства	1450	180 291	79 829	58 165
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>180 291</b>	<b>79 829</b>	<b>58 165</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.2	Заемные средства	1510	-	-	-
5.2	Кредиторская задолженность	1520	103 788	144 404	66 720
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	924	635	321
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>104 712</b>	<b>145 039</b>	<b>67 041</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>329 886</b>	<b>278 513</b>	<b>162 516</b>

Руководитель


**Приходько Александр  
Викторович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
 за Январь - Декабрь 2018 г.

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)		31	12 2018
Организация	Акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»	по ОКПО 32678407	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7736317497	
Вид экономической деятельности	Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки	по ОКВЭД 86.90.9	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	242 637	211 660
6	Себестоимость продаж	2120	(58 780)	(54 976)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	183 857	156 684
6	Коммерческие расходы	2210	(15 960)	(20 722)
6	Управленческие расходы	2220	(7 031)	(2 300)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	160 866	133 662
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5 652	6 086
	Проценты к уплате	2330	(789)	-
	Прочие доходы	2340	3 108	1 523
	Прочие расходы	2350	(26 747)	(9 642)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	142 090	131 629
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	142 090	131 629

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	142 090	131 629
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель Приходько Александр Викторович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
 за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды	
0710003	
31	12 2018
32678407	
7736317497	
86.90.9	
12267	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

 Организация Акционерное общество «Международный Медицинский Центр  
Обработки и Криохранения Биоматериалов»

Идентификационный номер налогоплательщика

 Вид экономической деятельности Деятельность в области медицины прочая, не включенная в  
другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	123	-	-	-	14 425	37 310
За 2017 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	4	-	4 115	-	131 629	135 748
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	131 629	131 629
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
взнос участника	3217	4	-	4 115	-	-	4 119
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(119 413)	(119 413)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-

реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	X	X	(119 413)	(119 413)

Форма 0710023 с.2

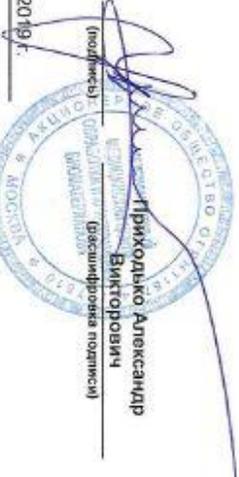
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	127	-	26 877	-	26 641	53 645
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	142 090	142 090
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(150 853)	(150 853)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(150 853)	(150 853)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	127	-	26 877	-	17 878	44 882

Форма 0710023 с.3

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2017 г.		
		На 31 декабря 2016 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

Наименование показателя	Код	3. Чистые активы		
		На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	44 882	53 645	37 310

Руководитель (подпись)  **Приходько Александр Викторович**  
 (подпись)  **Викторович**  
 (квалифицированная подпись)

27 февраля 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД		Коды		
		Дата (число, месяц, год)		31	12	2018
Организация <b>Акционерное общество «Международный Медицинский Центр</b>		по ОКПО		0710004		
Идентификационный номер налогоплательщика <b>Обработки и Криохранения Биоматериалов»</b>		ИНН		32678407		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки</b>		по ОКВЭД		7736317497		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>		по ОКФС / ОКФС		12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	272 021	319 922
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	271 228	291 685
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	793	28 237
Платежи - всего	4120	(106 670)	(210 865)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(52 119)	(55 691)
в связи с оплатой труда работников	4122	(28 918)	(23 554)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(25 633)	(131 620)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	165 351	109 057
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	3 065	6 952
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 065	6 952
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(14 390)	(5 237)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(227)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(14 390)	(5 010)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(11 325)	1 715

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	8 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	8 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(159 642)	(119 413)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(150 853)	(119 413)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 789)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(151 642)	(119 413)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 384	(8 641)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	607	9 259
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 027	607
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	36	(11)

Руководитель

(подпись)


 Приходько Александр  
 Викторович

(расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

**Расчет стоимости чистых активов**

**Акционерное общество «Международный Медицинский Центр Обработки и Криохранения Биоматериалов»**  
 (наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	3 840	4 088	47
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	678
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	15 410	19 991	24 897
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	1 014	46 000
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1 425	3 790	2 496
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	3	3
Дебиторская задолженность*	1230	86 428	145 368	18 751
Финансовые вложения краткосрочные	1240	219 728	103 597	60 294
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 027	607	9 259
Прочие оборотные активы	1260	27	56	91
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>329 886</b>	<b>278 513</b>	<b>162 516</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	180 291	79 829	58 165
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	103 768	144 404	66 720
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	924	635	321
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>285 003</b>	<b>224 868</b>	<b>125 206</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>44 882</b>	<b>53 645</b>	<b>37 310</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Убыток от обесценения	Пересеченка	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2018г.	4 296	(208)	-	-	(248)	-	-	4 296	(456)
	5110	за 2017г.	47	-	4 249	-	(208)	-	-	4 296	(208)
Исключительное право патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	5101	за 2018г.	4 296	(208)	-	-	(248)	-	-	4 296	(456)
	5111	за 2017г.	47	-	4 249	-	(208)	-	-	4 296	(208)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-

Форма 07/0005 с.2

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода	
			На начало года	Поступило	Выбыло	На конец периода	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2018г.	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2017г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2018г.	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2017г.	-	-	-	-	-	-

форма 0710005 с.3

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давший положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2018г.	-	6 000	(6 000)	-	
	5170	за 2017г.	678	565	(1 244)	-	
в том числе:	5161	за 2018г.	-	6 000	(6 000)	-	
	5171	за 2017г.	-	-	-	-	
Контракт № НИР/17 от 15.01.2017 г. «Способ получения плазм ШИФР ОРП НИРЪ»	5162	за 2018г.	-	-	-	-	
	5172	за 2017г.	214	200	(414)	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2018г.	-	-	-	-	
	5190	за 2017г.	-	4 389	(139)	(4 249)	
в том числе:	5181	за 2018г.	-	130	-	(130)	
	5191	за 2017г.	-	-	-	-	
Патент РФ №2384618 от 27.03.2008 Способ получения фибробластоподобных клеток из ПК							


 Руководитель (подпись) **Приходько Александр Викторович** (расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

форма 0710005 с.4

**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов	Переоценка		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
							первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2018г.	29 472	(9 480)	-	-	-	(4 582)	-	29 472	(14 062)
	5210	за 2017г.	29 472	(4 575)	-	-	-	(4 906)	-	29 472	(9 480)
в том числе:											
	Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2018г.	20 515	(8 164)	-	-	(3 936)	-	20 515	(12 100)
5211		за 2017г.	20 515	(3 932)	-	-	(4 233)	-	20 515	(8 164)	
Сооружения	5202	за 2018г.	8 827	(1 222)	-	-	(611)	-	8 827	(1 832)	
	5212	за 2017г.	8 827	(611)	-	-	(611)	-	8 827	(1 222)	
Офисное оборудование	5203	за 2018г.	130	(95)	-	-	(35)	-	130	(130)	
	5213	за 2017г.	130	(32)	-	-	(62)	-	130	(95)	
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5230	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:											
	5221	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
5231	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-		

Форма 0710005 с.5

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2018г.	-	-	-	-
	5250	за 2017г.	-	-	-	-
	5241	за 2018г.	-	-	-	-
	5251	за 2017г.	-	-	-	-

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	
	за 2018г.	за 2017г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5261	-
	5270	-
	5271	-

Форма 07/0005 с.6

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 845	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-


  
 Руководитель (подпись) Трахолько Александр Викторович  
 (дублируется) Викторович  
 (дублируется) (дублируется)

27 февраля 2019 г.

Форма 0710005 с. 7

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
						начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2018г.	1 014	-	-	1 014	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2017г.	47 410	-	-	46 540	-	121	-	-	-	1 014
в том числе:												
Краткосрочные - всего	5302	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2018г.	103 597	-	118 390	2 408	-	149	-	-	-	219 728
	5315	за 2017г.	58 884	-	51 261	6 548	-	-	-	-	-	103 597
в том числе:												
	5306	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2018г.	104 611	-	118 390	3 422	-	149	-	-	-	219 728
	5310	за 2017г.	106 294	-	51 261	53 088	-	121	-	-	-	104 611

форма 0710005 с.6

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего в том числе:	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего в том числе:	5321 5325	- -	- -	- -
Иное использование финансовых вложений	5326 5329	- -	- -	- -


 Руководитель (подпись)  
**Приходько Александр Викторович**  
 (расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость		величина резерва под снижение стоимости		поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
			за 2017г.	за 2018г.	за 2017г.	за 2018г.		себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2018г.	3 790	-	79 236	-	(81 601)	-	X	-	1 425	-	
	5420	за 2017г.	2 496	-	85 240	-	(83 947)	-	X	-	3 790	-	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2018г.	3 790	-	4 496	-	(6 861)	-	-	-	1 425	-	
	5421	за 2017г.	2 496	-	9 542	-	(8 249)	-	-	-	3 790	-	
Готовая продукция	5402	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2018г.	-	-	66 780	-	(58 780)	-	-	-	-	-	
	5425	за 2017г.	-	-	54 976	-	(54 976)	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2018г.	-	-	15 960	-	(15 960)	-	-	-	-	-	
	5426	за 2017г.	-	-	20 722	-	(20 722)	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов (для объемов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5408	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5428	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Форма 0710005 с.9

**4.2. Запасы в залого**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залого по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель (подпись) **Приходько Александр Викторович**  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

форма 07/0005 с.10

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделкам, операциям)	поступления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго-в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5521	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Давным выданные	5503	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2018г.	148 124	(2 756)	75 135	(116 199)	(124)	(1 333)	6	103 078	(16 650)	148 124	(2 756)
	5530	за 2017г.	20 474	(1 723)	132 369	(1 794)	(124)	(1 202)	-	225	-	148 124	(2 756)
в том числе:	5511	за 2018г.	42 842	(2 756)	66 047	(27 112)	(124)	(1 333)	-	-	-	77 564	(16 650)
Расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 2017г.	14 432	(1 723)	32 107	(772)	(124)	(1 202)	-	-	-	42 842	(2 756)
	5512	за 2018г.	9 576	-	3 308	(2 001)	-	-	-	-	-	10 943	-
Давным выданные	5532	за 2017г.	2 714	-	7 560	(718)	-	-	-	-	-	9 576	-
	5513	за 2018г.	95 706	-	5 720	(87 068)	-	-	-	-	-	14 571	-
Прочая	5533	за 2017г.	3 327	-	92 682	(303)	-	-	-	-	-	95 706	-
	5514	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2018г.	148 124	(2 756)	75 135	(116 199)	(124)	(1 333)	X	X	X	103 078	(16 650)
	5520	за 2017г.	20 474	(1 723)	132 369	(1 794)	(124)	(1 202)	X	X	X	148 124	(2 756)

форма 07/10/005 с.11

**5.2. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего		16 650	16 650	2 756	2 756	1 723	1 723
в том числе:							
расчеты с поставщиками и заказчиками	5540	16 650	16 650	2 756	2 756	1 723	1 723
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	-	-	-	-	-	-
прочая	5542	-	-	-	-	-	-
	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

**5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долго-в-кредиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долговременная кредиторская задолженность - всего			79 629	100 462	-	-	-	-	-	180 291	
в том числе:											
кредиты	5571	за 2017г.	58 165	21 644	-	-	-	-	-	79 829	
займы	5552	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5553	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5573	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5554	за 2018г.	79 629	100 462	-	-	-	-	-	180 291	
	5574	за 2017г.	58 165	21 644	-	-	-	-	-	79 829	
	5555	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего			144 404	209 277	789	(250 913)	-	-	-	103 768	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5560	за 2017г.	68 708	137 887	109	(60 557)	-	-	-	144 404	
в том числе:											
авансы полученные	5561	за 2018г.	5 065	47 432	-	(50 011)	-	-	-	2 487	
	5561	за 2017г.	2 858	4 270	9	(2 071)	-	-	-	5 066	
	5562	за 2018г.	138 588	144 254	-	(163 056)	-	-	-	99 786	
	5562	за 2017г.	63 095	133 546	-	(68 034)	-	-	-	138 588	
расчеты по налогам и взносам:											
кредиты	5563	за 2018г.	559	9 481	-	(6 873)	-	-	-	1 362	
	5563	за 2017г.	485	19	-	(228)	-	-	-	559	
	5564	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2018г.	-	8 000	789	(6 768)	-	-	-	-	
	5565	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2018г.	181	110	-	(184)	-	-	-	123	
	5566	за 2017г.	288	32	100	(223)	-	-	-	181	
	5567	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого	5550	за 2018г.	224 233	309 739	789	(250 913)	-	-	X	284 079	
	5570	за 2017г.	124 871	159 511	109	(60 557)	-	-	X	224 233	

Форма 07/10/0016 с.11

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель (подпись) **Приходько Александр Викторович**  
(расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2018г.	за 2017г.
Материальные затраты	5610	6 858	7 994
Расходы на оплату труда	5620	17 079	18 306
Отчисления на социальные нужды	5630	6 729	4 937
Амортизация	5640	4 829	5 114
Прочие затраты	5650	46 276	41 647
Итого по элементам	5660	81 771	77 998
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	81 771	77 998

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность, добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Приходько Александр  
 Викторович  
 (расшифровка подписи)

27 февраля 2019 г.

Форма 0710005 с. 13

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	635	924	(358)	(277)	924
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Приходько Александр  
Викторович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

27 февраля 2019 г.